

К.А. Мамонов¹, В.В. Гой¹, Д.О. Пруненко¹, Л.Б. Коваленко¹, М.В. Притула²

¹Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова, Україна

²Адвокатське бюро «Михайла Притули»

ОСОБЛИВОСТІ ФОРМУВАННЯ ТА ЗАСТОСУВАННЯ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Встановлено, що функціонування будівельних підприємств залежить від підґрунтя, на якому приймаються рішення щодо забезпечення їх розвитку. Відбувається зниження ефективності й результативності діяльності, скорочується виробничо-господарський потенціал, рівень використання інтелектуального капіталу, сучасного інноваційного інструментарію. Більш того, виникають певні проблемні аспекти щодо формування й застосування нормативно-правового забезпечення, яке спрямоване на розвиток будівельних підприємств.

Ключові слова: будівельні підприємства, розвиток, підходи, інтелектуальна економічна система, нормативно-правове забезпечення, особливості функціонування.

Постановка проблеми

Функціонування будівельних підприємств залежить від підґрунтя, на якому приймаються рішення щодо забезпечення їх розвитку. Нажаль, останнім часом спостерігається гальмування тенденцій зростання основних показників діяльності та розвитку підприємств будівельної сфери. Так, відбувається зниження ефективності й результативності діяльності, скорочується виробничо-господарський потенціал, рівень використання інтелектуального капіталу, сучасного інноваційного інструментарію. Більш того, виникають певні проблемні аспекти щодо формування й застосування нормативно-правового забезпечення, яке спрямовано на розвиток будівельних підприємств.

Отже, враховуючи мету та завдання дослідження, комплекс представлених проблемних питань, щодо визначення особливостей формування та застосування нормативно-правового забезпечення розвитку будівельних підприємств, є актуальним.

Аналіз останніх досліджень і публікацій

Проблемні питання щодо забезпечення розвитку будівельних підприємств вирішуються у розробках [1–2].

Визначенням напрямів забезпечення розвитку будівельних підприємств, враховуючи регіональні особливості займаються вчені [3]. Крім того, виокремлюються особливості розвитку будівельних підприємств на сучасному етапі економічних перетворень [4–5]. Визначаються потенційні можливості будівельних підприємств [6–7].

На можливостях застосування сучасних технологій у контексті забезпечення розвитку будівельних підприємств наголошується у роботах [8–9].

Як різноаспектна категорія, розвиток будівельних підприємств підкреслюється у розробках, в яких вона пов'язується із інвестиційною привабливістю та стейкхолдерними відносинами [10–11]. Слід відзначити, що потребує подальшого розвитку категоріальних апарат щодо визначення розвитку будівельних підприємств [12–13].

Узагальнюючи існуючі теоретичні положення, обґрунтовуються відповідні підходи щодо визначення розвитку будівельних підприємств: системний, функціональний, оцінний, потенціальний, інструментальний.

Поряд з цим, залишаються невирішеними питання відносно проблемних аспектів формування, зокрема, нормативно-правового забезпечення розвитку будівельних підприємств.

Мета та завдання статті

Метою дослідження є формування та застосування нормативно-правового забезпечення розвитку будівельних підприємств.

Для досягнення результатів дослідження вирішуються наступні завдання:

– характеристика нормативно-правового забезпечення щодо розвитку будівельних підприємств;

– виявлення проблемних аспектів відносно реалізації нормативно-правового забезпечення розвитку, враховуючи особливості функціонування будівельних підприємств.

Виклад основного матеріалу

Для проведення дослідження запропоновані методи дослідження: систематизації, узагальнення нормативно-правового забезпечення, теоретичного обґрунтування, методики формування нормативно-правового забезпечення. Здійснюється факторний аналіз, який спрямований на відбір чинників на основі існуючого нормативно-правового забезпечення, що впливають на розвиток будівельних підприємств. Вибір представлених методів обумовлений необхідністю обґрунтування та створення теоретико-методичної платформи забезпечення розвитку будівельних підприємств, яка базується на відповідному нормативно-правовому підґрунті.

Характеризуючи нормативно-правове забезпечення, виокремлені екологічні напрями, що впливають на розвиток будівельних підприємств [14].

Для досягнення цього передбачається вирішення таких завдань: зменшення до мінімуму рівня радіаційного забруднення; захист повітряного басейну від забруднення, насамперед у великих містах і промислових центрах; захист і збереження земельних ресурсів від забруднення, виснаження і нераціонального використання; збереження і розширення територій з природним станом ландшафту, посилення природоохоронної діяльності на заповідних і рекреаційних територіях; підвищення стійкості та екологічних функцій лісів; знешкодження, утилізація та захоронення промислових та побутових відходів; запобігання забрудненню морських і внутрішніх вод, зменшення та припинення скиду забруднених стічних вод у водні об'єкти, захист підземних вод від забруднення; збереження та відродження малих річок, здійснення управління водними ресурсами на основі басейнового принципу; завершення створення державної системи моніторингу навколишнього природного середовища; створення системи прогнозування, запобігання та оперативних дій у разі надзвичайних ситуацій природного і природно-техногенного походження; забезпечення екологічного супроводу процесу конверсії військово-промислового комплексу; здійснення заходів щодо екологічного контролю за діяльністю Збройних Сил України; розробка механізмів реалізації схем природокористування; впровадження дійових економічних складових впливу на систему природокористування; створення системи екологічної освіти, виховання та інформування [14].

При цьому особливого значення має застосування сучасного інструментарію забезпечення розвитку будівельних підприємств [15].

Для забезпечення розвитку будівельних підприємств у контексті підвищення ефективності інтелектуального капіталу виникає необхідність виконання соціальних стандартів. До державних соціальних нормативів належать: гранична норма витрат на управління житлом, оплату комунальних послуг, передбачених Законом України «Про житлово-комунальні послуги», залежно від отриманого доходу; соціальна норма житла та соціальні нормативи користування комунальними послугами, з оплати яких держава надає пільги та встановлює субсидії громадянам; показники якості управління багатоквартирним будинком і надання комунальних послуг [16].

Державні соціальні гарантії є обов'язковими для всіх державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій незалежно від форми власності. Органи місцевого самоврядування при розробці та реалізації місцевих соціально-економічних програм можуть передбачати додаткові соціальні гарантії за рахунок коштів місцевих бюджетів [16].

Основними завданнями територіального центру є: виявлення громадян, яким потрібно надавати соціальні послуги, формування електронної бази даних таких громадян, визначення (оцінювання) їх індивідуальних потреб у наданні соціальних послуг; забезпечення якісного надання соціальних послуг; установа зв'язків з підприємствами, установами та організаціями всіх форм власності, фізичними особами, родичами громадян, яких обслуговують територіальні центри, з метою сприяння в наданні соціальних послуг громадянам [17].

Для забезпечення розвитку необхідно визначити безпекові чинники. Характеризуючи інформаційну безпеку будівельних підприємств, слід визначити рівень забезпечення цієї безпеки в умовах агресії РФ. Формування та використання інформаційної безпеки в представлених умовах базується на відповідній Доктрині, сутність якої полягає у застосуванні Російською Федерацією технологій гібридної війни проти України, що перетворило інформаційну сферу на ключову арену протиборства. Саме проти України Російська Федерація використовує найновіші інформаційні технології впливу на свідомість громадян, спрямовані на розпалювання національної і релігійної ворожнечі, пропаганду агресивної війни, зміну конституційного ладу насильницьким шляхом або порушення суверенітету і територіальної цілісності України. Комплексний характер актуальних загроз національній безпеці в інформаційній сфері потребує визначення інноваційних підходів до формування системи захисту та розвитку інформаційного простору в

умовах глобалізації та вільного обігу інформації. Принципи, пріоритети та напрями забезпечення кібербезпеки України визначені Стратегією кібербезпеки України, затвердженою Указом Президента України від 15 березня 2016 року № 96 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 27 січня 2016 року «Про Стратегію кібербезпеки України». Доктрина інформаційної безпеки України визначає національні інтереси України в інформаційній сфері, загрози їх реалізації, напрями і пріоритети державної політики в інформаційній сфері. Правовою основою Доктрини є Конституція України, закони України, Стратегія національної безпеки України, затверджена Указом Президента України від 26 травня 2015 року № 287 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 6 травня 2015 року «Про Стратегію національної безпеки України», а також міжнародні договори, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України [18].

Важливим чинником розвитку будівельних підприємств у сфері інформаційної безпеки є реалізація Стратегії інформаційної безпеки [19].

Розвиток будівельних підприємств залежить від управлінських чинників, зокрема рівня ефективності формування та функціонування управлінської структури. Крім того, у цьому процесі особливого значення мають техніко-технологічні чинники, які характеризуються рівнями технічного й технологічного забезпечення будівельної діяльності. При цьому враховуються чинники: рівні застосування інноваційної техніки та технологій: створення соціально-економічних, організаційних і правових умов для ефективного відтворення, розвитку й використання науково-технічного потенціалу країни, забезпечення впровадження сучасних екологічно чистих, безпечних, енерго- та ресурсозберігаючих технологій, виробництва та реалізації нових видів конкурентоздатної продукції. Основними принципами державної інноваційної політики є: орієнтація на інноваційний шлях розвитку економіки України; визначення державних пріоритетів інноваційного розвитку; формування нормативно-правової бази у сфері інноваційної діяльності; створення умов для збереження, розвитку і використання вітчизняного науково-технічного та інноваційного потенціалу; забезпечення взаємодії науки, освіти, виробництва, фінансово-кредитної сфери у розвитку інноваційної діяльності; ефективне використання ринкових механізмів для сприяння інноваційній діяльності, підтримка підприємства у науково-виробничій сфері; здійснення заходів на підтримку міжнародної науково-технологічної кооперації, трансферу технологій, захисту вітчизняної продукції на внутрішньому ринку та її просування на зовнішній ринок; фінансова

підтримка, здійснення сприятливої кредитної, податкової і митної політики у сфері інноваційної діяльності; сприяння розвитку інноваційної інфраструктури; інформаційне забезпечення суб'єктів інноваційної діяльності; підготовка кадрів у сфері інноваційної діяльності [20].

Узагальнюючи існуючі положення нормативно-правового забезпечення, виокремлені чинники та на основі застосування методів експертного аналізу й запропонованої шкали (табл. 1), визначено їх вплив на розвиток будівельних підприємств (табл. 2).

Таблиця 1

Шкала, що застосовується для експертного аналізу впливу чинників на розвиток будівельних підприємств, відн. од.

Значення	Рівень впливу
0	відсутній
1	низький
2	несуттєвий
3	незначний
4	низький помірний
5	помірний
6	високий помірний
7	значний
8	суттєвий
9	високий
10	абсолютний

Результати впливу чинників, виокремлених на основі нормативно-правового забезпечення, на розвиток будівельних підприємств представлено у табл. 2.

Таблиця 2

Результати впливу чинників, виокремлених на основі нормативно-правового забезпечення, на розвиток будівельних підприємств, відн. од.

Чинники	Рівень впливу на розвиток будівельних підприємств (D)
Екологічні (d_1)	3
Функціональні (d_2)	3
Соціальні (d_3)	1
Просторові (d_4)	2
Безпеківі (d_5)	6
Інформаційні (d_6)	2
Управлінські (d_7)	3
Фінансові (d_8)	2

Таким чином, у результаті оцінки встановлено, що за останні роки зростає значення безпекових чинників, вплив яких на розвиток будівельних підприємств характеризується високо помірним рівнем. Це обумовлено наслідками агресії РФ та необхідністю відповідної протидії. На незначному

рівні визначається вплив екологічних, функціональних, управлінських чинників. Знижується значення соціальних, просторових, інформаційних та фінансових факторів на розвиток будівельних підприємств, що обґрунтовано внутрішніми і зовнішніми диспропорціями, які виникають у компаніях, розбалансуванням стейкхолдерних зв'язків, скороченням рівня фінансових можливостей замовників будівельної продукції

Висновки і перспективи подальших досліджень

Отже, у результаті характеристики нормативно-правового забезпечення визначено, що побудована основа відносно забезпечення розвитку підприємств. Поряд з цим, виникають певні проблеми щодо його застосування, враховуючи особливості функціонування будівельних підприємств. Зокрема, встановлено, недостатній рівень визначення нормативно-правових положень відносно застосування сучасних систем та інструментарію для розвитку будівельних підприємств, а саме інтелектуальної економічної системи. Тому, подальшими напрямками досліджень є удосконалення положень щодо формування та використання нормативно-правового забезпечення для забезпечення розвитку будівельних підприємств із врахуванням сучасного інструментарію (інтелектуальної економічної системи), вітчизняного й міжнародного досвіду, створення кількісного підґрунтя для прийняття управлінських рішень.

Теоретичне значення отриманих результатів полягає у сформованій платформі для виокремлення чинників, що впливають на розвиток будівельних підприємств на основі нормативно-правового забезпечення. Крім того, на теоретичному рівні визначаються екологічні, функціональні, соціальні, просторові, безпекові, інформаційні, управлінські, фінансові напрями та ознаки розвитку будівельних підприємств.

Практичне значення визначається можливостями розробки та застосування теоретико-методичного підходу до оцінки рівня розвитку будівельних підприємств, що дозволяє сформулювати кількісне підґрунтя для прийняття управлінських рішень, прогнозування відповідних змін, використання сценаріїв функціонування компаній.

Література

- Буднікова Ю. В. Інвестиційна привабливість підприємства та фактори впливу на неї // *Інноваційна економіка*. 2011. №4(23). С. 194–197.
- Бурковець О. С. Підвищення інвестиційної привабливості підприємств : автореф. дис. ... к. е. н. : 08.06.01. СХУ ім. В. Дая. Луганськ, 2012. 18 с.
- Мамонов К. А., Пруненко Д. О., Коваленко Л. Б., Питула М. В. Економічні показники розвитку регіонів: характеристика та тенденції змін // *Наукові інновації та передові технології*. 2024. № 4(32). С. 747–757.
- Калініченко Л. Л., Сидорова Ю. Р. Аналіз тенденцій розвитку будівельної галузі та будівельної продукції України. *Молодий вчений*. 2017. Вип. 4.4 (44.4). С. 64–69 URL: <http://molodyvcheny.in.ua/files/journal/2017/4.4/15.pdf> (дата звернення: 26.02.2024).
- Соколовська К. В., Касич А. О. Тенденції у розвитку підприємств будівельної галузі // *Економіка і суспільство*. 2022. № 41. URL: <https://economyandsociety.in.ua/index.php/journal/article/download/1557/1498/> (дата звернення: 28.02.2024).
- Верхоглядова Н. І., Коваленко-Марченко Є. В. Складові потенціалу будівельної галузі як основа його конкурентоспроможності // *Причорноморські економічні студії*. 2017. Вип. 15. С. 36–39.
- Поліщук Є., Онікієнко С. Вплив ризиків на інвестиційний потенціал будівельної галузі // *Проблеми і перспективи економіки та управління*. 2021. № 4(24). С. 103–111.
- Мамонов К. А., Гой В. В., Коваленко Л. Б., Пруненко Д. О., Питула М. В. Стан та трансформаційні аспекти розвитку інтелектуальної економічної системи будівельних підприємств // *Економіка транспортного комплексу*. 2024. Вип. 43. С. 62–72.
- Digital Capital Projects. URL: <https://www2.deloitte.com/kz/ru/pages/energy-and-resources/articles/digital-capital-projects.html> (дата звернення: 28.02.2024).
- Величко В. А. Теоретико-методологічні засади формування та реалізації стейкхолдерно-орієнтованої стратегії управління будівельних підприємств : дис. ... д-ра екон. наук : 08.00.04. Національний технічний університет «Харківський політехнічний інститут», Харків, 2021. 626 с.
- Величко В. А. Розробка заходів зростання ефективності взаємодії із стейкхолдерами будівельних підприємств // *Економічний простір*. 2020. №154. С. 84–87.
- Мамонов К., Гой В., Коваленко Л., Пруненко Д. Визначення розвитку будівельних підприємств: теоретичні аспекти та особливості формування // *Економічний аналіз*. 2024. Том 34. № 1. С. 81–85.
- Мамонов К. А., Пруненко Д. О., Гой В. В., Коваленко Л. Б. Визначення розвитку будівельних підприємств: теоретичні положення // *Збірник наукових праць ДУІТ*. 2023. Вип. 54. С. 64–71.
- Про Основні напрями державної політики України у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки. Постанова Верховної ради України. Документ 188/98-ВР від 05.03.1998 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/188/98-вр#Text> (дата звернення: 10.03.2024).
- Про національну інфраструктуру геопросторових даних. Закон України. Документ 554-IX від 09.07.2023 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/554-20#Text> (дата звернення: 09.03.2024).
- Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії. Закон України. Документ 2017-III від 04.05.2023 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2017-14#Text> (дата звернення: 10.03.2024).

звернення: 09.03.2024).

17. Деякі питання діяльності територіальних центрів соціального обслуговування (надання соціальних послуг). Постанова Кабінету міністрів України від 29.12.2009 р. № 1417. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1417-2009-п#Text> (дата звернення: 10.03.2024).

18. Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 29 грудня 2016 року «Про Доктрину інформаційної безпеки України». Указ Президента України № 47/2017. URL: <https://www.president.gov.ua/documents/472017-21374> (дата звернення: 10.03.2024).

19. Про Стратегію інформаційної безпеки. Указ Президента України. Документ 685/2021 від 28.12.2021 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/685/2021#n14> (дата звернення: 09.03.2024).

20. Про інноваційну діяльність. Закон України. Документ 40-IV від 31.03.2023 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/40-15#Text> (дата звернення: 10.03.2024).

References

- Budnikova, Yu. V. (2011) Investment attractiveness of the enterprise and factors affecting it. *Innovative economy*. 4(23), 194–197.
- Burkovets, O. S. (2012) *Increasing the investment attractiveness of enterprises*. Candidate dissertation. SNU named after V. Dala. Luhansk.
- Mamonov, K. A., Prunenko, D. O., Kovalenko, L. B., Prytula, M. V. (2024) Economic indicators of regional development: characteristics and trends of change. *Scientific innovations and advanced technologies*. 4(32), 747–757.
- Kalinichenko, L. L., Sydorova, Yu. R. (2017) Analysis of trends in the development of the construction industry and construction products of Ukraine. *A young scientist*. 4.4 (44.4), 64–69. Retrieved from: <http://molodyvcheny.in.ua/files/journal/2017/4.4/15.pdf>
- Sokolovska, K. V., Kasich, A. O. (2022) Trends in the development of enterprises in the construction industry. *Economics and society*. 41. Retrieved from: <https://economyandsociety.in.ua/index.php/journal/article/download/1557/1498/>
- Verkhoglyadova, N. I., Kovalenko-Marchenkova, E. V. (2017) Components of the potential of the construction industry as the basis of its competitiveness. *Black Sea Economic Studies*. 15, 36–39.
- Polishchuk, E., Onikiyenko, S. (2021) Impact of risks on the investment potential of the construction industry. *Problems and prospects of economics and management*. 4(24), 103–111.
- Mamonov, K. A., Goi, V. V., Kovalenko, L. B., Prunenko, D. O., Prytula, M. V. (2024) Construction and transformational aspects of the development of the intellectual economic system of construction enterprises. *Economics of the transport complex*. 43, 62–72.
- Digital Capital Projects. Retrieved from: <https://www2.deloitte.com/kz/ru/pages/energy-and-resources/articles/digital-capital-projects.html>
- Velychko, V. A. (2021) *Theoretical and methodological principles of formation and implementation of a stakeholder-oriented management strategy of construction enterprises*. Doctoral dissertation. National Technical University «Kharkiv Polytechnic Institute», Kharkiv.
- Velychko, V. A. (2020) Development of measures to increase the effectiveness of interaction with stakeholders of construction enterprises. *Economic space*. 154, 84–87.
- Mamonov, K., Goi, V., Kovalenko, L., Prunenko, D. (2024) Determination of the development of construction enterprises: theoretical aspects and peculiarities of formation. *Economic analysis*. 34(1), 81–85.
- Mamonov, K. A., Prunenko, D. O., Goi, V. V., Kovalenko, L. B. (2023) Definition of the development of construction enterprises: theoretical provisions. *Collection of scientific papers DUIT*. 54, 64–71.
- About the main directions of the state policy of Ukraine in the field of environmental protection, use of natural resources and ensuring environmental safety. Resolution of the Verkhovna Rada of Ukraine. Document 188/98-BP dated 05.03.1998. Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/188/98-вп#Text>
- About the national infrastructure of geospatial data. Law of Ukraine. Document 554-IX dated July 9, 2023. Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/554-20#Text>
- About state social standards and state social guarantees. Law of Ukraine. Document 2017-III dated 05/04/2023. Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2017-14#Text> (access date: 03/09/2024).
- Some issues of activity of territorial social service centers (provision of social services). Resolution of the Cabinet of Ministers of Ukraine dated December 29, 2009 № 1417. Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1417-2009-п#Text>
- On the decision of the National Security and Defense Council of Ukraine dated December 29, 2016 «On the Information Security Doctrine of Ukraine». Decree of the President of Ukraine № 47/2017. Retrieved from <https://www.president.gov.ua/documents/472017-21374>
- About the Information Security Strategy. Decree of the President of Ukraine. Document 685/2021 dated 12/28/2021 Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/685/2021#n14>
- About innovative activity. Law of Ukraine. Document 40-IV dated March 31, 2023. Retrieved from <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/40-15#Text>

Автор: МАМОНОВ Костянтин Анатолійович, доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри земельного адміністрування та геоінформаційних систем, Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова
Kostyantyn MAMONOV, doctor of economic sciences, professor, manager, Department of Land Administration and Geographic Information Systems, O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv
E-mail – kostia.mamonov2017@gmail.com
ID ORCID: <http://orcid.org/0000-0002-0797-2609>

Автор: ГОЙ Василь Васильович, кандидат економічних наук, докторант кафедри економіки та маркетингу,

Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова
 Vasyl GOI,
 PhD in Economics, doctoral student, Department of Economics and Marketing,
 O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv
 E-mail – vasssgoi@gmail.com
 ID ORCID: <https://orcid.org/0000-0003-1822-4478>

Автор: ПРУНЕНКО Дмитро Олександрович,
 доктор економічних наук, доцент, доцент кафедри транспортних систем і логістики,
 Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова
 Dmytro PRUNENKO,
 doctor of economic sciences, associate professor associate professor, department of transport systems and logistics,
 O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv
 E-mail – prunenkoda@gmail.com
 ID ORCID: <https://orcid.org/0000-0001-7322-9998>

Автор: КОВАЛЕНКО Людмила Борисівна,
 кандидат фізико-математичних наук, доцент, завідувач кафедри вищої математики і математичного моделювання,
 Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова
 Liudmyla KOVALENKO,
 candidate of physics and mathematics Sciences, associate professor, manager,
 Department of Higher Mathematics and Mathematical Modeling,
 O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv
 E-mail – lbkovalenkovm@gmail.com
 ID ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-5959-9762>

Автор: ПРИТУЛА Михайло Валерійович,
 директор Адвокатського бюро «Михайла Прытула»
 Mykhailo PRYTULA,
 Director of the Mykhaila Prytula Law Firm
 E-mail – m.v.prytula@icloud.com
 ID ORCID: <https://orcid.org/0009-0005-0797-9818>

FEATURES OF THE FORMATION AND APPLICATION OF REGULATORY AND LEGAL SECURITY FOR THE DEVELOPMENT OF CONSTRUCTION ENTERPRISES

K. Mamonov¹, V. Goi¹, D. Prunencko¹, L. Kovalenko¹, M. Prytula²

¹ O.M. Beketov National University of Urban Economy in Kharkiv, Ukraine

² Mykhaila Prytula Law Firm

It was established that the functioning of construction enterprises depends on the basis on which decisions are made to ensure their development. There is a decrease in the efficiency and effectiveness of activities, the production and economic potential, the level of use of intellectual capital, and modern innovative tools are reduced. Moreover, there are certain problematic aspects regarding the formation and application of regulatory and legal support, which is aimed at the development of construction enterprises.

The goal of the research on the formation and application of regulatory and legal support for the development of construction enterprises has been achieved. In order to achieve the results of the research, the following tasks were solved: characteristics of regulatory and legal support for the development of construction enterprises; identification of problematic aspects regarding the implementation of regulatory and legal support for development, taking into account the peculiarities of the functioning of construction enterprises.

As a result of the characteristics of regulatory and legal support, it is determined that the basis for ensuring the development of enterprises has been built. Along with this, there are certain problems regarding its application, taking into account the peculiarities of the functioning of construction enterprises. In particular, it was established that the level of definition of regulatory and legal provisions regarding the use of modern systems and tools for the development of construction enterprises, namely the intellectual economic system, is insufficient. Therefore, further directions of research are the improvement of the provisions on the formation and use of legal support to ensure the development of construction enterprises, taking into account modern tools, domestic and international experience, creating a quantitative basis for making management decisions.

Keywords: construction enterprises, development, approaches, intellectual economic system, regulatory and legal support, peculiarities of functioning.